

Journalplan Boligstyrelsens 4. Kontor med BK-koder

J. nr.	Saggruppe	B/K	Bemærkning
Husk alle sager på 31xx-0 bevares, da der er tale om generelle sager			
Planens benyttelse er checket på basis af journalkort			
0	Sekretariatssager	BK	Tommefingerregler for bevaring og kassation i sekretariatssager implementeres
310	Generelt		
3100	Generelt	B	
311	Lovgivning		Hele gruppen bevares, da der er tale om lovforberedende arbejde og betjening af folketing på øverste administrative niveau.
3110	Generelt (herunder huskesag)	B	Generelle lovgivningsforhold
3111	Udarbejdelse af lovforslag	B	Lovændringer / lovforberedende arbejde
3112	Folketingsbehandling	B	
3113	Lovbekendtgørelser, bekendtgørelser og cirkulærer	B	
3114	Aftaler og kotymer	B	Tom
3115	Henvendelser fra folketingsudvalg (almindelig del)	B	Henvendelser fra udvalg (boligudvalg, finansudvalg, kommuneudvalg)
3116	Henvendelser fra folketingsmedlemmer (onsdagsspørgsmål)	B	
3117	Forespørgsler / redegørelser	B	Til folketinget
3118		B	Tom
3119	Forskelligt	B	Private beslutningsforslag i folketinget
312	Udredning, kortlægning og statistik		Hele gruppen undtagen visse kommunesager bevares, da der er tale om regulering på øverste administrative niveau.
3120	Generelt	B	Udredninger m.m. (diverse oversigter og standardskemaer)
3121	Nye initiativer	B	Diverse arbejdsgrupper m.m.
3122	Statistik	B	Kun en sag med BO4 boligtælling.
3123	Bevillingsprogram	B	Bevillingsprogram / boligkvoter (også til særlige grupper)
3124	Kommunesager	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Øvrige sager henlagt efter kommunenummer. Her kasseres sager med materiale udelukkende modtaget til orientering, ex. Kommuneplaner.
3125	Udvalgsarbejde ved den almennyttige sektor generelt	B	Ikke statslige udvalg (udvalg sammen med interesseorganisationer og kommuner)
3126	Forskning og forsøg	B	Udskilt 1. 1. 1990 fra gruppe 3121
3127	Tom		

3128	Tom		
3129	Tom		
313	Tilsagn om støtte til byggeri og drift		
3130	Generelt	B	Generelt støtte og finansiering
3131	Nybyggeri	BK	Støttesager (svarer til 11 og 12-sager i gammel kontoropdelt journalplan). Løbenummer 0, generelle sager bevares. Øvrige sager efter kommunenummer kasseres. Fra 1979 er nøgledata fra støttesagerne indtastet i Almennyttige boligselskabers tilsagnsregister (0026: E011), som er afleveret.
3132	Byggeskader	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Øvrige sager efter kommunenummer kasseres. Der er tale om enstypesager med ringe informationsindhold (typisk økonomiske beregninger af udbedringsprojekter).
3133	Forsøgsbyggeri	B	1332-0 Generelt, 3132-101ff Enkeltsager på kommunenummer. Bevares, da der er tale om unikt byggeri på forsøgsbasis.
3134	Ombygning af store lejligheder samt miljøforberedende foranstaltninger (§54a)	B	3134-0 Generelt §54, 3134-3ff Enkeltsager på boligforeninger om miljøforbedringer. Bevares, da der er tale om et særligt satsningsområde.
3135	Omprioritering	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Øvrige sager enkeltsager på boligforeningsnummer kasseres, da der er tale om detailøkonomiske spørgsmål, som må kunne belyses via tinglysning etc.
3136	Statsgarantiordningen for ubebyggede grunde	B	Havde saggruppe 13 i gammel kontoropdelt journalplan. Bevares da ganske få sager fra særlig ordning.
3137	Tom		
3138	Tom		
3139	Tom		
314	Tilsyn - organisation		Hovedparten af gruppen bevares, da der enten er tale om tilsyn med tilsyn (typisk kommunernes tilsyn med boligforeningerne) og dermed tilsyn på øverste administrative niveau samt sager om godkendelse af nye boligforeninger.
3140	Generelt	B	Løbenummer 0, generelle sager.
3141	Godkendelse af nye selskaber (herunder sammenlægning og omdannelse af selskaber samt nedlæggelse)	B	Løbenummer 0, generelle sager samt nyoprettelser. Øvrige sager på boligforeningsnummer.
3142	Boligselskabers ledelse	B	Administration af boligselskaber. Løbenummer 0, generelle sager. Øvrige sager på boligforeningsnummer typisk klager.

3143	Afdelingers ledelse (herunder afdelingsbestyrelsens valg og kompetence, afholdelse af afdelingsmøder og urafstemning)	B	Bla. Beboerindflydelse. Løbenummer 0, generelle sager.
3144	Vedtægter	BK	Løbenummer 0, generelle sager. Øvrige sager på boligforeningsnummer kasseres. Svarer til tidligere vedtægtssager (5-sager), men tilsynet og godkendelsen af vedtægter overgik i 1975 til kommunerne, hvor sagerne må formodes at bevares. .
3145	Kommunale tilsyn	B	Løbenummer 0, generelle sager. Få sager. Tilsyn med tilsyn.
3146	Tom		
3147	Tom		
3148	Tom		
3149	Tom		
315	Tilsyn - udlejning		I denne gruppe er en del enkeltssager sat til kassation efter en sagsgennemgang. Her fremgik det, at de berørte sager primært omhandler virkelige petitesser, som dårlig kan siges at have nogen langsigtet bevaringsværdi.
3150	Generelt	B	Løbenummer 0, generelle sager. Ex sager om anvisningsregler, ex fordeling af indvandrere. Få sager.
3151	Overdragelse af lejligheder mv. (herunder fortrins-, bygge- og fremlejeret)	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Sager på boligforeningsnummer kasseres, er ex ansøgninger om at få en lejlighed!
3152	Kommunale godkendelsesordninger. Kommunal anvisning og ledige lejligheder.	B	Løbenummer 0, generelle sager. Klagesager og sager om fordeling af indvandrere.
3153	Opsigelse/ophævelse af lejeaftaler (herunder sager vedrørende medlemskab af andelsboligforeninger)	B	Regelfortolkende sager i forlængelse af klager eller andre henvendelser.
3154	Vedligeholdelse og istandsættelse ved fraflytning	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Øvrige sager på boligforeningsnummer kasseres, da de er tale om enstypesager.
3155	Husorden	BK	Primært klager over støj og klager om husdyrhold. Som ovenfor.
3156	Vedr. lejelovgivningen mangler ved det lejede	K	Virkelige småtingsafdelingen (manglende radiator, tørrestativ etc.)
3157	Tom		
3158	Tom		
3159	Tom		
315	Tilsyn - økonomi		
3160	Generelt	B	Typisk vedrørende regnskaber

3161	Boligselskabernes økonomiske opbygning (herunder opdeling i selskab og afdelinger, sammenlægning af afdelinger, forretningsførerselskaber, økonomisk afhængighed, udlån af afdelingsmidler)	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Øvrige sager på boligforeningsnummer kasseres.
3162	Regnskabsopstilling, regnskabsår, revision, regnskabs godkendelse i afdelinger/selskab, budgetlægning, BLF's regnskabskonsulenttjeneste.	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Øvrige sager på boligforeningsnummer kasseres.
3163	Kommunale regnskabsindberetninger og forespørgsler	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Øvrige sager på boligforeningsnummer kasseres.
3164	Selskabets økonomi. Forretningsførerselskabets økonomi.	B	Handler meget om hvorvidt midler er brugt korrekt.
3165	Afdelingens økonomi	B	Handler meget om beboerindskud og klager fra beboere samt BO4s godkendelse af særlige økonomiske arrangementer.
3166	Byggefondens økonomi	B	
3167	Lejefastsættelse mv. Kapitaltilskudslejligheder (herunder huslejeboykot)	BK	Løbenummer 0, generelle sager, bevares. Øvrige sager kasseres, da der primært er tale om klager over husleje, som henvises til kommunerne.
3168	Erhvervelse og afhændelse af fast ejendom	B	Regelfortolkende samt BO4-godkendelser.
3169	Væsentlig forandring og pantsætning af fast ejendom samt finansieringssprogsmaal m.v. Den enkelte boligtagers adgang til at foretage forbedringer af det lejede (herunder nedlæggelse af beboelseslejligheder). Fjernelse af køleskabe og komfurer ved genudlejning.	B	Fortrinsvis BO4-godkendelser.
317	Reserveret		
318	Institutioner og selskaber, administration og information		Afspejler kontorets kontakt til en række centrale udvalg og interesseorganisationer.
3180	Generelt	B	Kursusudbud støttet byggeri
3181	Boligselskabernes Landsforening	B	

3182	Byggeriets Landsbyggefond	B	
3183	Byggeriets udviklingsråd	B	B.U.R.
3184	Statens Byggeforskningsinstitut	B	SBI
3185	Byggeskadefonden	B	
3186	Øvrige selskaber, foreninger	B	
3187	Blanketter, skemaer, standardskrivelser	B	
3188	Publikationer fra Boligstyrelsen	K	
3189	Interne instrukser	B	
8	Internationale sager	BK	Sager uden sagsbehandling i BO4 kasseres. Øvrige sager bevares.
BO1-BO5		K	Sager på "andre kontores" journalnumre. Usikkert om der rent faktisk findes sager. Hvis der gør det, kasseres sagerne.